



**VOLDGIFTSNÆVNET**  
Byggeri og Anlæg

# Alternativer i Voldgiftsnævnet og samspillet til voldgift

Konference om strategisk konflikthåndtering den 19. marts 2015





# AB

## Twistehåndtering

- Syn og skøn - § 45
- Sagkyndig beslutning - § 46
- Voldgift – § 47





# Syn og skøn

- Ved uoverensstemmelse eller sikring af beviset stilling (a)
- Syn og skøn i forbindelse med voldgiftssager - aftalt mellem parter (c)
- I forbindelse med sager ved de almindelige domstole (b)

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
(a)	236	225	250	263	260	354	361	420	428	301	259	312	297	271
(c)	-	-	110	121	108	106	122	153	161	216	131	126	114	110
(b)	788	837	818	837	862	952	1071	1315	1328	1241	1014	1021	896	784



# Sagkyndig beslutning



- Sikkerhed stillet i henhold til AB
- Den sagkyndige kan træffe beslutning om
  - udbetaling af stillet sikkerhed
  - berettigelse i at tilbageholde betalinger og
  - berettigelse i foretaget modregning

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Sagkyndig beslutning	74	58	74	82	88	126	159	198	215	234	161	191	184	156



# Voldgiftssager



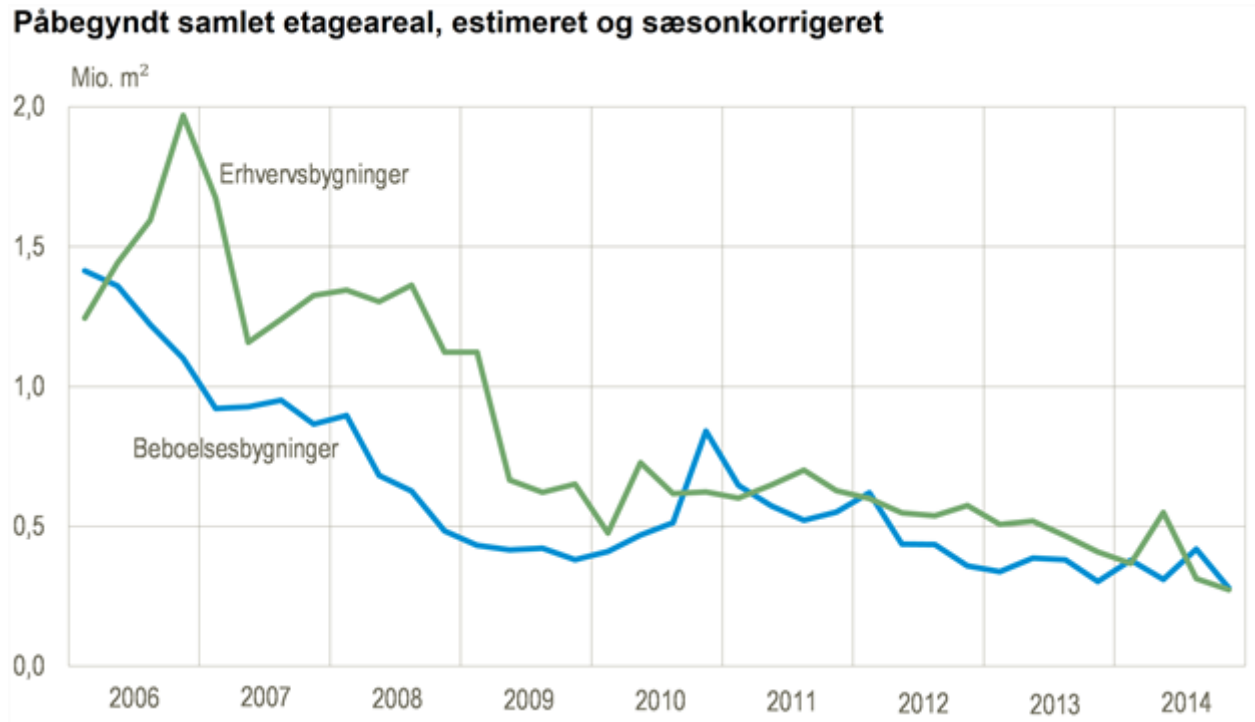
## Indgåede voldgiftssager

2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
413	445	495	482	472	467	541	606	671	625	444	464	362	382

## Geografisk fordeling

Mødedage	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Vesterbrogade	222	201	211	208	172	251
Jylland, Fyn	156	151	132	152	109	97

# Byggeri i Danmark





# Nævnets alternative modeller

Formål: hurtigere, mere enkel og billigere tvistehåndtering

- Foregreben tvisteløsning
- Mægling
- Mediation
- Forenklet voldgift





# Hvordan kan alternativerne fremmes?

- Bedre kendskab
- Efterspørgsel øges
- AB revision
- Bedre og flere muligheder







# Alternativer - foregreben tvisteløsning

Regler er fra 1993

- Parterne enige om udpegning af bedømmer
- Tekniske, økonomiske, juridiske eller administrative spørgsmål
- Mundtlig tilkendegivelse
- Bedømmelsen er ikke retligt bindende - bibringer mere klarhed

2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
1	2	-	2	4	2	3	-	2	-	2	-	3	-



# Ideer til justering

Overvejelser om mere valgfrihed for parterne at beslutte bedømmerens rolle:

- En ikke bindende tilkendegivelse som i dag
- En bindende tilkendegivelse
- En bindende tilkendegivelse med "fortrydelsesret" på nogle dage





# Alternativer - mægling og mediation

Forudsætter enighed mellem parterne

- Mægling
- Nævnet udpeger en egnet mægler
  - Mægler kan vejlede, komme med forligsforslag og give en vurdering af sagen
  - Målet er afslutning inden 15 dage

- Mediation
- Nævnet udpeger upartisk og neutral mediator
  - Mediator giver ikke juridisk eller teknisk vurdering
  - Bistår parter med at klargøre tvist og finde løsning
  - Målet er afslutning inden 15 dage

	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Mægling	3	1	1	1	3	4	2	1	5
Mediation	-	1	-	-	-	1	-	-	1



**VOLDGIFTSNÆVNET**  
Byggeri og Anlæg

# Mægling

## Voldgiftsnævnets praksis

13 mæglingssager: mæglingssmøde

10 heraf: aftale/forlig

7 af de 10 sager: afsluttet på 1 måned eller derunder

## Priseksempel

(8 timers behandling, mødelokale og sagsgenstand på 200.000 kr.)

Før 1. januar 2015: 20.500 kr.

Efter 1. januar 2015: 16.100 kr.





# Ideer til justering

Nævnet arbejder med mindre regeljusteringer:

- Mere enkle regler – lettere at overskue
- Større klarhed over mægler/mediators rolle
- Bedre information om krav til baggrund
- Mulighed for at ændre vej - gå fra mediation til mægling og fra mægling til voldgift

# Alternativer - forenklet voldgift

Fra 2007. Forudsætter aftale om voldgiftsbehandling ved voldgiftsret og aftale om forenklet voldgift

- Én voldgiftsmand (som udgangspunkt faglig dommer)
- Ét processkrift (klageskrift/svarskrift)
- 30 dages frist for svarskrift
- Ej syn og skøn, men evt. besigtigelse af voldgiftsmand
- Mundtlig forhandling inden for seneste 90 dage efter sagens anlæg
- Kendelse inden for 14 dage





# Nye muligheder

- Permanente konflikthåndteringsråd
  - Nævnet kan finde medlemmer
  - Nævnet kan nedsætte råd
    - Rådgivende
    - Besluttende
    - En kombination
  - Nævnet kan styre processer



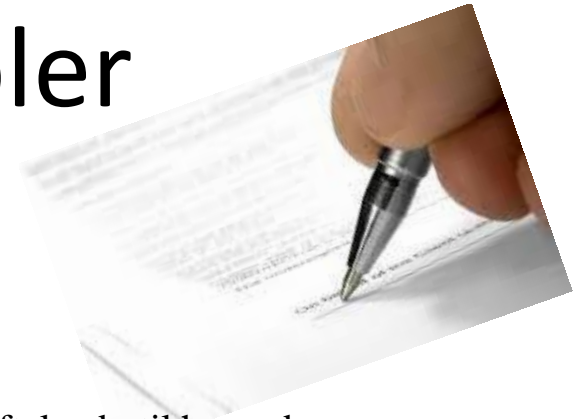
# Ny prisstruktur

- De alternative modeller – nu billigere
- Indtænkt overgang mellem løsninger
- Prisreduktion – intet tabt

Omkostninger	Mediation og mægling
Gebyr til nævnet for sagens opstart	2.000
Serviceafgift til nævnet	3 promille af den samlede sagsgenstand, dog maks. 6.000 kr.
Honorar til mediator eller mægler	Honoreres efter tidsforbrug
Prisreduktion	Hvis sagen opgives inden 15 dage
Modregning af gebyr og serviceafgift	Ved overgang til voldgiftssag i nævnet



# Kontraktseksempler



Nyt - eksempler fra kontrakter på nævnets hjemmeside

”Enhver uenighed i relation til forhold omfattet af nærværende entrepriseaftale, dertil hørende supplerende aftaledokumenter og bilag, skal søges afklaret ved anvendelse af følgende løsningstrappe:

Første niveau: uenighed søges afklaret mellem byherrens byggeleder og entreprenørens entrepriseleder inden for 7 dage

Andet niveau: uenighed søges afklaret i styregruppen inden for yderligere 7 dage.

Kan uenighed ikke løses i styregruppen, kan styregruppen ved enstemmighed beslutte at søge uenigheden løst ved foregreben tvisteløsning, mægling og mediation efter Voldgiftsnævnets regler herom.

Kan uenighed ikke afklares ved foregreben tvisteløsning, mægling eller mediation efter Voldgiftsnævnets regler herom, kan hver af parterne begære sagen afgjort ved voldgift ved voldgiftsnævnet, jf. AB 92 § 47.”



# Samspillet til voldgift



## Voldgiftssagernes økonomiske størrelse

- 50 % har en sagsgenstand på under 1 mio. kr., heraf 34 % under 500.000 kr.
- 30 % har en sagsgenstand mellem 1 – 5 mio. kr.
- Lidt under 10 % har en sagsgenstand mellem 5 – 10 mio. kr.
- Lidt over 10 % har en sagsgenstand over 10 mio. kr.



VOLDGIFTSNÆVNET  
Byggeri og Anlæg

# Sagstyper

Hovedsagelig 3 voldgiftsdommere,  
men kan være 5 voldgiftsdommere

1/3 af sagerne er en-dommersager, dvs. én  
juridisk eller én faglig dommer



# Sagsbehandlingstid

Den faktiske gennemsnitlige sagsbehandlingstid for afsluttede sager var 13 måneder i 2012, mens den var 15 måneder i 2013.

- Hovedregel: mellem 6 og 18 måneder afhængig af sagens karakter
- Undtagelse: 2-5 år i mere komplekse sager.
- Omkring 20 % af alle sager, der er berammet til hovedforhandling, forliges, inden de når til hovedforhandlingen.



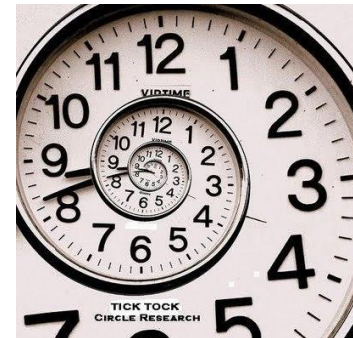


# Sagernes aldersfordeling

Sagerne må ikke blive for gamle – trods mange ”gode” grunde

2005	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
1	1	2	5	18	13	42	123	250

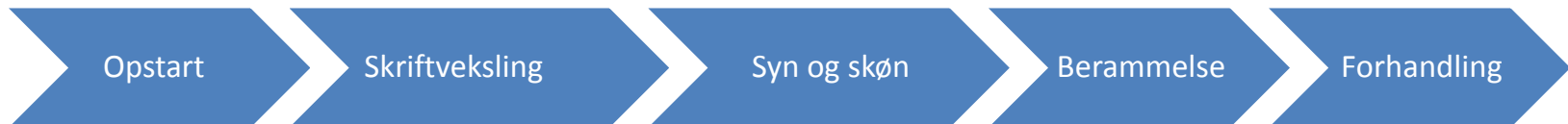
82 % af verserende sager er fra 2013 og 2014





# Hvorfor trækker nogle sager ud?

- Skriftvekslinger og høringer
- Fristudsættelser
- Forligsforhandlinger
- Syn og skøn (i 40 % af sagerne i 2012 og 2013)
- Berammelsestid
- Omberammelse (i ca. 20 – 25 % af sagerne)





# Voldgiftssager

## Ikke gennemførte berammede sager

Begrundelse	2010	2011	2012	2013
<b>Omberømmelser i alt</b>	<b>19 %</b>	<b>22,5 %</b>	<b>22,5 %</b>	<b>23,3 %</b>
Heraf enighed om omberømmelse	9,1 %	12,7 %	11,2 %	14,9 %
Heraf sygdom	3,4 %	2,0 %	2,1 %	1,6 %
Heraf skøn ej færdigt	3,4 %	4,4 %	6,8 %	5,2 %
Heraf skriftveksling ej færdig	1,2 %	0,2 %	0,6 %	-
Heraf Voldgiftsrettens forhold	1,2 %	3,2 %	1,5 %	1,0 %
Heraf anden grund	0,7 %	0 %	0,3 %	0,6 %

# Priseksempler - 1 dommer

## 1 dommer



VOLDGIFTSNÆVNET  
Byggeri og Anlæg



- |           |                |                |
|-----------|----------------|----------------|
| • ½ mio.: | ca. 30.000 kr. | ca. 25.000 kr. |
| • 1 mio.: | ca. 40.000 kr. | ca. 49.000 kr. |

## 3 dommere

- |            |                 |                 |
|------------|-----------------|-----------------|
| • 1 mio.:  | ca. 100.000 kr. | ca. 49.000 kr.  |
| • 5. mio.: | ca. 380.000 kr. | ca. 240.000 kr. |

\* Eksempler er incl. "retsafgift", honorar og mødelokale. Excl. advokatomkostninger.





# Voldgift

Nødvendigt – men anvendes målrettet

- Find det rette spor
- Regelændringer
- Inddrage konferencen resultater og oplysninger i det videre arbejde



**VOLDGIFTSNÆVNET**  
Byggeri og Anlæg

Tak for opmærksomheden

Se mere på [www.voldgift.dk](http://www.voldgift.dk)

Lene Ahlmann-Ohlsen

Direktør

[lao@voldgift.dk](mailto:lao@voldgift.dk)